

**Если вам нужны профессионалы в области строительства и дизайна, обращайтесь в нашу компанию "Дома для жизни"(WWW.lifehouse.su). Гарантируем качество, соблюдение сроков и надежность. Основная сфера деятельности - капитальное строительство коттеджей в Санкт-Петербурге и Лен/об. Строительство частных домов и коттеджей . Мы предлагаем услуги по возведению зданий любого уровня сложности, как для сезонного (на летний период), так и для постоянного проживания.
Звоните (812)973-36-14 и мы предложим оптимальное решение для ВАС !**

| Наименование работы | | Единица измерения | Цена |
|--|---|-------------------|-----------------|
| Устройство фундамента с выемкой грунта и армированием |  | М3 | От 2300р |
| Кладка стен из облицовочного кирпича с расшивкой швов и утеплением теплоизоляционным материалом |  | М2 | От 1100р |
| Кладка перегородок , толщиной 65-120мм из кирпича при высоте этажа до 4 м на растворе с приготовлением раствора в ручную |  | М2 | От 450р |
| Кладка стен из газобетонных и пенобетонных блоков, на растворе с приготовлением раствора в ручную |  | М3 | От 1100р |
| Кладка перегородок из гипсовых пазогребневых плит толщиной 80 мм |  | М2 | От 250р |

| | | | |
|---|---|---------------------|---------------------------|
| <p>Кладка столбов прямоугольных армированных и не армированных из облицовочного кирпича</p> |  | <p>М/Пог</p> | <p>От 1100р</p> |
| <p>Кладка беседок, портиков, сводов, арок и др. декоративных конструкций из кирпича при высоте этажа до 4 м</p> |  | | <p>Договорная.</p> |
| <p>перегородки из газобетона, пенобетона</p> |  | <p>М2</p> | <p>От 200р</p> |
| <p>Кладка стен наружных(черновая)-простые, средней сложности, сложные из кирпича при высоте этажа до 4 м на растворе с приготовлением раствора в ручную</p> |  | <p>М3</p> | <p>От 1300р</p> |

КОТЛОВАН, ФУНДАМЕНТ, ДРЕНАЖ

| наименование | | ед. изм. | цена |
|---|--|----------|---------------|
| Выборка котлована вручную. | | м3 | от 300 руб. |
| Устройство песчаного основания послойным уплотнением Н=0,2. | | м3 | от 280 руб. |
| Устройство щебеночного основания с уплотнением и расклиновкой песком Н=0,2 м. | | м3 | от 400 руб. |
| Настил пленки п/э на щебеночное основание под подбетонку с фиксацией. | | м2 | от 30 руб. |
| Устройство опалубки из доски под подбетонку. | | м/п | от 100 руб. |
| Устройство подбетонки под плиту фундамента Н=0,05 (тощий бетон). | | м3 | от 2300 руб. |
| Устройство опалубки из доски под плиту фундамента. | | м2 | от 50 руб. |
| Армирование бетонной плиты из вязаной сетки с вязанием сетки в один слой. | | тн | от 14000 руб. |
| Устройство бетонной плиты фундамента Н=0,2 м. | | м3 | от 2300 руб. |

| | | | |
|--|--|-----|---------------|
| Устройство опалубки под вертикальные бетонные конструкции более Н=0,4 м. | | м2 | от 50 руб. |
| Армирование вертикальных бетонных конструкций более Н=0,4 м из вязанной сетки в один слой. | | тн | от 14000 руб. |
| Обработка поверхности фундамента гидроизоляционным составом . | | м2 | от 100 руб. |
| Бурение скважин вручную Н=2000 . | | м/п | от 1200 руб. |
| Изготовление армокаркасов и их монтаж. | | м/п | от 300 руб. |
| Приготовление бетона на месте. | | м3 | от 2500 руб. |
| Бетонирование свай. | | м3 | от 2500 руб. |
| Профилирование дна траншеи с уклоном не менее 3 мм на 1 м. | | м2 | от 150 руб. |
| Укладка геотекстиля. | | м2 | от 50 руб. |
| Укладка дренажных труб по нивелиру. | | м/п | от 100 руб. |
| Монтаж угловых ревизионных калодцев. | | шт | от 1000 руб. |
| Засыпка траншей в ручную. | | м3 | от 300 руб. |
| Винтовые сваи Н=2500 | | шт | от 2200 руб. |

СИЛОВОЙ КАРКАС, КОРОБКА, ПЕРЕКРЫТИЯ

| наименование | | ед. изм. | цена |
|---|--|----------|--------------|
| Устройство горизонтальной гидроизоляции. | | м/п | от 100 руб. |
| Монтаж нижней обвязки на анкера. | | м/п | от 200 руб. |
| Устройство силового каркаса стен. | | м2 | от 250 руб. |
| Устройство балок цокольного перекрытия. | | м2 | от 250 руб. |
| Устройство балок межэтажного(чердачного)перекрытия. | | м2 | от 270 руб. |
| Установка ветрозащитной плёнки | | м2 | от 60 руб. |
| Устройство пароизоляционной плёнки. | | м2 | от 50 руб. |
| Устройство теплоизоляции 50 мм (минвата). | | м2 | от 50 руб. |
| Устройство теплоизоляции из пеноплекса 50 мм.с креплением | | м2 | от 80 руб. |
| Обшивка силового каркаса ОСБ . | | м2 | от 200 руб. |
| Монтаж сруба из бревна. | | м/п | от 200 руб. |
| Монтаж стен из цилиндрованного бревна. | | м/п | от 200 руб. |
| Монтаж стен из бруса. | | м/п | от 200 руб. |
| Монтаж стен из профелированного бруса. | | м/п | от 200 руб. |
| Монтаж стен из клееного бруса. | | м/п | от 210 руб. |
| Кладка кирпичная черновая под штукатурку. | | м3 | от 1500 руб. |
| Кладка коробки из газобетона. | | м3 | от 1100 руб. |
| Устройство армпояса. | | м3 | от 3500 руб. |
| Устройство черного пола. | | м2 | от 200 руб. |

КРОВЛЯ, ВНУТРЕННИЕ ПЕРЕГОРОДКИ, ПОЛ.

| наименование | | ед. изм. | цена |
|---------------------------------|--|----------|-------------|
| Устройство стропильной системы. | | м2 | от 400 руб. |

| | | | |
|---|--|-----------------|-------------|
| Устройство прореженной обрешетки(через одну) | | м2 | от 120 руб. |
| Установка сплошной обрешетки. | | м2 | от 120 руб. |
| Устройство контр обрешетки. | | м2 | от 100 руб. |
| Зашивка обрешетки фанерой под укладку катепала. | | м2 | от 170 руб. |
| Устройство подкладочного ковра. | | м2 | от 80 руб. |
| Устройство кровли из ондулина. | | м2 | от 250 руб. |
| Монтаж катепала. | | м2 | от 350 руб. |
| Устройство кровли из металочерепицы. | | м2 | от 400 руб. |
| Устройство кровли из керамочерепицы. | | м2 | от 350 руб. |
| Устройство водосточных желобов. | | м/п | от 300 руб. |
| Устройство водосточных труб. | | м/п | от 150 руб. |
| Зашивка карнизов и фронтонов обрезной доской. | | м2 | от 320 руб. |
| Зашивка карнизов и фронтонов вагонкой и сайдингом. | | м2 | от 350 руб. |
| Устройство каркаса перегородок. | | м2 | от 200 руб. |
| Кладка перегородок из пеноблоков. | | м2 | от 250 руб. |
| Устройство гипсокартонных перегородок. | | м2 | от 250 руб. |
| Устройство основания из фанеры под паркет(ламинат). | | м2 | от 240 руб. |
| Устройство цементно-песчаной стяжки. | | м2 | от 200 руб. |
| Монтаж половой доски (шпунт) до 10м2 | | м2 | от 450 руб. |
| Монтаж половой доски (шпунт) от 10 м2 | | м2 | от 350 руб. |
| ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА | | | |
| наименование | | ед. изм. | цена |
| Установка окон | | м2 | от 850 руб. |
| Установка выравнивающего каркаса под монтаж вагонки на стены и потолок. | | м2 | от 100 руб. |
| Укладка ламинированного паркета | | м2 | от 150 руб. |
| Устройство черного пола | | м2 | от 140 руб. |
| Зашивка стен вагонкой. от 10м2 | | м2 | от 250 руб. |
| Зашивка стен вагонкой до 10м2 | | м2 | от 320 руб. |
| Утепление пола в 1слой | | м2 | от 50 руб. |
| Зашивка потолка вагонкой. | | м2 | от 350 руб. |
| Зашивка дверных и оконных откосов строганной доской. | | м/п | от150 руб. |
| Установка подоконной доски. | | м/п | от 350 руб. |
| Установка наличников. | | м/п | от 150 руб. |
| Установка плинтусов и галтелей. | | м/п | от 90 руб. |
| Установка порогов. | | м/п | от 110 руб. |
| Лакировка деревянной поверхности. | | м2 | от 80 руб. |
| Шлифовка деревянной поверхности. | | м2 | от 250 руб. |
| Штукатурка стен. | | м2 | от 450 руб. |
| Штукатурка откосов. | | м/п | от 500 руб. |
| Шпаклёвка стен с ошкуриванием поверхности | | м2 | от 200 руб. |
| Покраска стен в один слой | | м2 | от 90 руб. |
| Покраска потолков в один слой | | м2 | от 100 руб. |
| Оклейка стен обоями. | | м2 | от 150 руб. |

| | | | |
|--|--|----|---------------|
| Оклейка потолков обоями. | | м2 | от 200 руб. |
| Укладка кафельной плитки на пол. | | м2 | от 500 руб. |
| Укладка керамогранитной плитки на пол. | | м2 | от 800 руб. |
| Облицовка стен кафельной плиткой. | | м2 | от 600 руб. |
| Устройство подвесных потолков. | | м2 | от 350 руб. |
| Устройство натяжных потолков. | | м2 | от 300 руб. |
| Устройство лестницы. | | м2 | от 20000 руб. |
| Монтаж межкомнатных дверей | | шт | от 1500 руб. |
| Монтаж наружных дверей | | шт | от 2500 руб. |

НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА

| наименование | | ед. изм. | цена |
|---------------------------------------|--|----------|--------------|
| Монтаж OSB. | | м2 | от 190 руб. |
| Монтаж имитатора бревна. | | м2 | от 450 руб. |
| Окраска фасада в один слой. | | м2 | от 120 руб. |
| Зашивка фасада сайдингом. | | м2 | от 300 руб. |
| Кладка кирпичная облицовочная. | | м2 | от 1200 руб. |
| Штукатурка фасада. | | м2 | от 700 руб. |
| Облицовка цоколя фасадной плиткой. | | м2 | от 950 руб. |
| Облицовка цоколя природным камнем. | | м2 | от 1100 руб. |
| Устройство мансардных окон с окладом. | | шт | от 4500 руб. |
| Установка отливов окон. | | м/п | от 150 руб. |
| Устройство отмостки(не более 0,7 м). | | м2 | от 250 руб. |

ВНУТРЕННЕЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ.

| наименование | | ед. изм. | цена |
|---|--|----------|-------------|
| Штробление кирпичной стены под 1 кабель. | | м/п | от 270 руб. |
| Штробление бетонной стены под 1 кабель. | | м/п | от 300 руб. |
| Штробление деревянных конструкций. | | м/п | от 200 руб. |
| Скрытая разводка кабеля в гофре в 1 кабель. | | м/п | от 70 руб. |
| Разводка кабеля в "кабель-каналах" в 1 кабель | | м/п | от 110 руб. |
| Установка распределительных коробок | | шт | от 360 руб. |
| Установка подрозетников в гипроке. | | шт | от 80 руб. |
| Установка выключателей, розеток. | | шт | от 250 руб. |
| Установка точечных светильников. | | шт | от 350 руб. |
| Монтаж силового кабеля. | | м/п | от 350 руб. |

ВНУТРЕННЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ОТОПЛЕНИЕ.

| наименование | | ед. изм. | цена |
|---|--|----------|--------------|
| Установка конверторных радиаторов. | | шт | от 2500 руб. |
| Установка бойлера. | | шт | от 3550 руб. |
| Штроблени в кирпиче ду 110. | | м/п | от 580 руб. |
| Штробление в кирпиче ду 50. | | м/п | от 420 руб. |
| Установка, подключение - Раковины | | шт | от 1000 руб. |
| Установка, подключение - Душевой кабины | | шт | от 4800 руб. |
| Установка, подключение - Унитаз | | шт | от 2880 руб. |

| | | | |
|--|--|-----------------|--------------|
| Установка, подключение - Биде | | шт | от 2880 руб. |
| Установка, подключение - Стиральной машины | | шт | от 1200 руб. |
| Установка, подключение - Посудомоечной машины | | шт | от 1200 руб. |
| Установка, подключение - Кухонной мойки | | шт | от 1100 руб. |
| Установка, подключение - Ванны | | шт | от 2500 руб. |
| Установка, подключение - Полотенцесушилки | | шт | от 2500 руб. |
| БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ | | | |
| наименование | | ед. изм. | цена |
| Выборка корыта под основание дороги | | м3 | от 500 руб. |
| Установка бетонного поребрика. | | м.п. | от 200 руб. |
| Устройство покрытия из природного камня в стяжке Н=0,1 м. | | м2 | от 700 руб. |
| Устройство набивного дорожного покрытия из отсева Н=0,08 м. | | м2 | от 350 руб. |
| Шлифовка камня. | | м2 | от 500 руб. |
| Устройство основания под газон(черновое планирование) Н=0,2 м. | | м2 | от 100 руб. |
| Устройство основания под газон(чистовое планирование) Н=0,1 м. | | м2 | от 130 руб. |
| Устройство рулонного газона. | | м2 | от 100 руб. |
| Устройство посевого газона. | | м2 | от 50 руб. |
| Посадка деревьев до 2 м. | | шт | от 1000 руб. |
| Посадка деревьев до 5 м. | | шт | от 2000 руб. |
| Установка бетонных лотков в дренажной канаве. | | м.п. | от 300 руб. |
| Закрепление стенок канавы энкоматом. | | м2 | от 250 руб. |

Проекты можно выбрать по указанным ниже ссылкам баз проектов коттеджей, домов и бань. Выберите понравившийся Вам проект и пришлите нам ссылку на него на нашу почту mail@lifehouse.su - и очень быстро мы пришлём Вам цену его постройки. Покупать отдельно проект не придётся - при заключении договора на строительство индивидуальное архитектурное проектирование мы производим бесплатно. Наличие в нашем штате группы квалифицированных архитекторов и использование современных автоматизированных программных комплексов проектирования позволяет нам оперативно изменять любой проект под Ваши нужды, это касается как внутренней планировки, так и внешних размеров, форм, пропорций и конструктива. Полностью индивидуальные проекты мы также делаем очень качественно и очень быстро.

Базы проектов:
<http://www.plans.ru>

<http://www.plans.ru>
<http://www.houseplans.com>
<http://www.allhomes.ru/index.php?action=catalog&type=d&s=all&page=1>
<http://www.postroi.ru/projects/d/>
<http://www.cottagegrad.ru/catalog>
<http://www.proekt-cottage.ru/>

Звоните (812)973-36-14 и мы предложим оптимальное решение для ВАС !